

Финансовый отчет
по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2024г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.М.Жукова, д.30
3279,6 кв.м
328 / 1085,30 кв.м
3

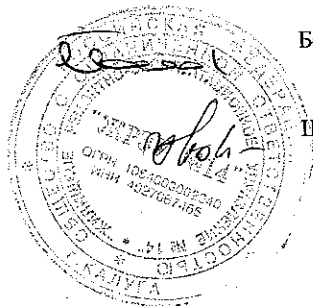
л/сч 3027

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ощ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	23,85		688996	669410	688996	-19587	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
В т.ч.				2214187	2123417	2214187	-90771	
Коммунальные услуги				1332217	1316538	1332217	-15679	МУП "Калугатеплосеть"
Ц/О	0,0236Г кал	2995,24		513905	461846	513905	-52059	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	0,0299куб.м	231,83		325083	302473	325083	-22611	ГП"Калугаоблводоканал"
ХВС, водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	44,93/29,74		42982	42560	42982	-422	ПАО "Кал. сбытовая компания"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		2903184	2792827	2903184	-488880	
ВСЕГО по оказанным услугам:			-378523	86975	85766	61124	6386	
Текущий ремонт		2,36	-18256					
Прочие доходы				86975	85766	61124	6386	остаток ср-в на 01.01.25г.
ВСЕГО:			-18256	86975	85766	61124	6386	

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.



Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
март	23.	ул.М.Жукова д.30	Механизированная уборка придомовой территории (Услуги экскаватора-погрузчика JCB)	дом(раз)	2	13 800,00	Счет №000237 от 15.03.2024г., №000249 от 20.03.2024г. ИП Шаталов Ф.Г.	14 /136
март	24.	ул.М.Жукова д.30	Замена труб ц отопления в подвале; стояка ц отопления кв.45,48	м.п.	4,00	5 791,55	Акт на аварийность от 18.03.2023г., 25.03.2024г. согласно договора	14 /137
апрель	18.	ул.М.Жукова д.30	Замена стояка ХВС кв.52,56	м.п.	4,00	8 848,98	Акт на аварийность от 24.04.2024г., согласно договора	14 /167
июнь	46.	ул.М.Жукова д.30	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	1	5 198,52	Акт на аварийность от 20.06.2024г., согласно договора	14 /257
октябрь	20.	ул.М.Жукова д.30	Восстановление освещения 4под.	шт.	1	2 032,40	Акт на аварийность от 01.10.2024г., согласно договора	14 /379
октябрь	35.	ул.М.Жукова д.30	Замена арматуры ц отопления кв.68	шт.	3	1 906,38	Акт на аварийность от 15.10.2023г., согласно договора	14 /394
ноябрь	23.	ул.М.Жукова д.30	Ремонт стояка ГВС кв.56,60	шт.	6	3 619,18	Акт на аварийность от 12.11.2024г., согласно договора	14 /441
ноябрь	42.	ул.М.Жукова д.30	Замена стояка ХВС по кв.21, в подвале	м.п.	5,00	10 126,71	Акт на аварийность от 27.11.2024г., согласно договора	14 /460
ноябрь	57.	ул.М.Жукова д.30	Техническое диагностирование внутр.домового газового оборудования (70 квартир)	дом	1	9 800,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /475

61 123,72

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина